



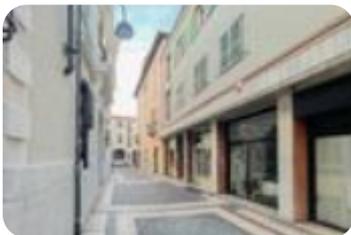
Rif.: 61009802

€ 158.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Felice Cavallotti - Zona Cavour

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000
Posti auto:	99


Classe energetica: C

BRESCIA, Via Felice Cavallotti - Negozio di circa 40 mq open space con zona magazzino, servizio igienico a norma, impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi. L'immobile, situato a soli 100 metri dal parcheggio San Domenico, gode di un'ottima visibilità grazie alle due vetrine fronte strada. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il negozio dispone di una superficie complessiva di circa 40 mq, con zona magazzino di circa 16 mq.-Visibilità: Due vetrine fronte strada garantiscono un'elevata visibilità in una zona con forte afflusso pedonale.-Posizione: L'immobile è situato in Via Felice Cavallotti, una via centrale e ben servita.-Servizio igienico: È presente un servizio igienico a norma, facilmente accessibile dal locale.-Parcheggio: La zona è ben servita da parcheggi a pagamento, a breve distanza dall'immobile.-Impianti: Il negozio è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, garantendo una gestione indipendente e ottimale della temperatura in ogni stagione.-Canone: Non soggetto ad IVA.-Spese condominiali: Le spese condominiali annuali ammontano a circa 1.000 . UBICAZIONE E CONTESTO Via Felice Cavallotti è una strada situata nel centro di Bress [..]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

