



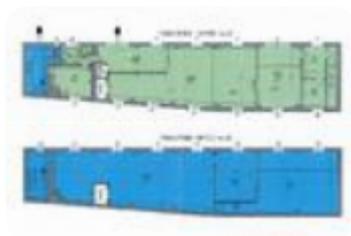
Rif.: 60977401

€ 320.000

Negozio in vendita

Brescia, Viale Sant'Eufemia - San Eufemia Della Fonte

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99



Classe energetica: E

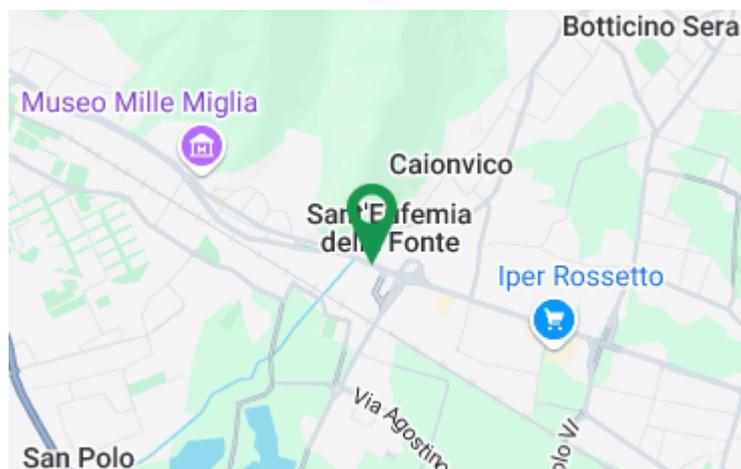
EP globale non rinnovabile: 456.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRESCIA, Viale Sant'eufemia - Negozio di 550 mq, suddiviso in due livelli che si affacciano su Viale Sant'Eufemia, con montacarichi interno, posti auto nel piazzale condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 550 mq, divisi in 230 mq di negozio al piano terra e 260 mq di magazzino al piano primo-Posizione: L'immobile è un complesso recintato che si affaccia su Viale Sant'Eufemia, una delle principali strade di accesso al centro cittadino-Visibilità: Il locale si affaccia direttamente su Viale Sant'Eufemia, garantendo un'alta visibilità pedonale e veicolare -Servizi igienici: Il negozio è dotato di doppio servizio igienico finestrato con antibagno -Impianti: Impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi, completi di Robur industriale -Montacarichi: L'immobile è dotato di montacarichi interno, che lo collega al negozio al piano terra-Parcheggio: Presenza di piazzale condominiale-Nessuna spesa condominiale UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso sorge in corrispondenza del semaforo che smista il traffico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

