



Rif.: 60955882

€ 53.000

Laboratorio in vendita

Brescia, Via Vittorio Arici - Case

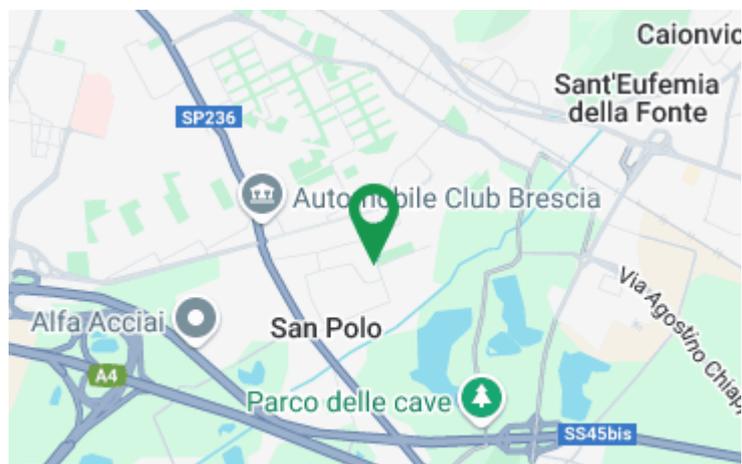
| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | laboratorio |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | laboratorio |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 99 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 80 mq circa, open space, in vendita a reddito con resa annua del 10% DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Attività conduttrice: L'ufficio viene venduto con un contratto attivo, attualmente occupato da studio medico di base. -Canone annuo: 5280-Rendita: 10%-Posizione: L'ufficio si trova nella località di San Polo, a pochi chilometri dal centro storico di Brescia, precisamente in via Vittorio Arici -Area esterna: Presenza di un'area esterna-Impianti: Impianto di riscaldamento autonomo, predisposizione impianto di climatizzazione-Spese condominiali: Non sono presenti UBICAZIONE E CONTESTOIl quartiere di San Polo collocato nell'area sud della città è il più popoloso di Brescia, suddiviso nelle due zone ben distinte di San Polo Vecchio e San Polo Nuovo. La zona storica che inizia dal confine con la località Bettole e termina all'insediamento industriale dell'Alfa Acciai, conserva gli edifici dell'epoca passata con cascinali ristrutturati convertiti ad un utilizzo residenziale e palazzine degli anni sessanta e settanta che sono distribuiti lungo la via che prende il nome dalla località. La zona gode di un grande flusso veicolare essendo la via San Polo, arteria privilegiata d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

