



Rif.: 60896617

€ 140.000

Negozio in vendita

Brescia, Via della Volta - Volta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendita a reddito di negozio di 52 mq con resa del 7% in Via della Volta a Brescia DESCRIZIONE EPARTICOLARITÀ-Attività conduttrice: L'immobile viene venduto occupato da un salone di parrucchiere- Rendita annua: 7%-Canone annuo: 10200-Superficie: L'immobile ha una superficie di 52 mq divisa in un ambiente open space e un retrobottega-Servizi igienici: L'immobile è dotato di servizio igienico- Visibilità: Le due vetrine fronte strada e la posizione strategica su zona di alto flusso pedonale e veicolare garantiscono un'elevata visibilità a negozio-Ubicazione: L'immobile si trova al piano terra di un condominio misto commerciale-residenziale che affaccia su Via della Volta, una delle principali strade di Brescia a pochissimi chilometri dal centro- Parcheggio: Nel prezzo di vendita è compreso un posto auto nel cortile interno del complesso-Impianti: L'impianto di riscaldamento è autonomo UBICAZIONE E CONTESTOLA trafficata Via Volta è situata nella zona a sud del territorio comunale della città di Brescia. La via è un'arteria privilegiata di accesso alla città per chi vi giunge dalla Bassa Bresciana. Il quartiere si sviluppa lungo il viale con prevalenza di condomini degli anni S [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

