



Rif.: 60894288

€ 150.000

Negozio in vendita

Brescia, Via della Volta - Ring

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 77 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 99 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendita a reddito di negozio di 77 mq con resa del 6% in Via della Volta a Brescia DESCRIZIONE EPARTICOLARITÀ-Attività conduttrice: L'immobile viene venduto occupato a un'attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari-Rendita annua: 6%-Canone annuo: 9000-Superficie: L'immobile ha una superficie di 77 mq distribuita su due piani-Servizi igienici: L'immobile è dotato di servizio igienico-Visibilità: Le due vetrine fronte strada e la posizione strategica su zona di alto flusso pedonale e veicolare garantiscono un'elevata visibilità a negozio-Ubicazione: L'immobile si trova al piano terra di un condominio misto commerciale-residenziale che affaccia su Via della Volta, una delle principali strade di Brescia a pochissimi chilometri dal centro-Parcheggio: Nel prezzo di vendita è compreso un posto auto nel cortile interno del complesso-Impianti: L'impianto di riscaldamento è autonomo UBICAZIONE E CONTESTOLA trafficata Via Volta è situata nella zona a sud del territorio comunale della città di Brescia. La via è un'arteria privilegiata di accesso alla città per chi vi giunge dalla Bassa Bresciana. Il quartiere si sviluppa lungo il viale con prevalenza di condomini degli [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

