



Rif.: 60872694

## € 3.000 / mese Negozio in affitto

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio angolare di 130 mq open space con ampie vetrine fronte strada su Viale Piave, posti auto riservati DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il negozio ha una superficie complessiva di 130 mq open space-Posizione: L'immobile si trova al piano terra di un condominio che si affaccia su Viale Piave, una delle principali strade di Brescia, a pochissimi chilometri dal centro storico-Visibilità: Le 8 vetrine fronte strada e l'affaccio su una zona di alto flusso pedonale e veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-Parcheggio: Nelle immediate vicinanze del locale si trova alcuni posti auto ad uso pubblico, oltre ai due posti auto riservati e una zona plateatico esterna-Impianti: L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi-Canone: NON soggetto ad IVA -Spese condominiali: 1500 EURO annui UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile che accoglie l'attività è situato fronte strada su una delle principali vie dorsali d'accesso della città. La costruzione sorge in posizione privilegiata e dominante, sulla via d'accesso al centro storico per chi proviene da sud della provincia. L'edificio dista solamente seicento metri dall'ingresso del casello autost [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

