



Rif.: 60872693

€ 2.000 / mese Negozio in affitto

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio angolare di 45 mq diviso in 2 ambienti con ampie vetrine fronte strada su Viale Piave, posti auto riservati e presenza di canna fumaria
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il negozio ha una superficie complessiva di 45 mq divisa in due ambienti-
Attrezzatura: L'immobile viene locato con possibilità di arredi e attrezzatura, tra cui un bancone, una canna fumaria, una piastra per piadine, frigoriferi e forni, oltre ad accessori vari-
Posizione: L'immobile si trova al piano terra di un condominio che si affaccia su Viale Piave, una delle principali strade di Brescia, a pochissimi chilometri dal centro storico-
Visibilità: Le 2 vetrine fronte strada e l'affaccio su una zona di alto flusso pedonale e veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-
Parcheggio: Nelle immediate vicinanze del locale si trova alcuni posti auto ad uso pubblico, oltre ai due posti auto riservati e una zona plateatico esterna-
Impianti: L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi-
Canone: NON soggetto ad IVA-
Spese condominiali: 1000 EURO annui-
Viste le sue caratteristiche, l'immobile si presta ad attività di ristorazione d'asporto ma NON alla somministra [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

