



Rif.: 60872686

€ 3.900 / mese Negozio in affitto

Brescia, Viale Piave - Zona Via Piave

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 2.500
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio angolare di 160 mq diviso in 3 ambienti con ampie vetrine fronte strada su Viale Piave, posti auto riservati e presenza di canna fumaria
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 160 mq, divisa in un ambiente open space e altri due locali-Attrezzatura: L'immobile viene locato con possibilità di arredi e attrezzatura, tra cui un bancone, una canna fumaria, una piastra per piadine, frigoriferi e forni, oltre ad accessori vari-Posizione: L'immobile si trova al piano terra di un condominio che si affaccia su Viale Piave, una delle principali strade di Brescia, a pochissimi chilometri dal centro storico-Visibilità: Le 10 vetrine fronte strada e l'affaccio su una zona di alto flusso pedonale e veicolare garantiscono un'elevata visibilità al locale-Parcheggio: Nelle immediate vicinanze del locale si trovano alcuni posti auto ad uso pubblico, oltre ai due posti auto riservati e una zona plateatico esterna-Impianti: L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi-Canone: NON soggetto ad IVA-Spese condominiali: 2500 EURO annuiViste le sue caratteristiche, l'immobile si presta ad attività di ristorazion [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

