



Rif.: 60864108

**€ 470.500**

**Ufficio in vendita**

**Rezzato, Via Sp114**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 365 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.960
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 365 mq sito al primo piano di una palazzina in costruzione sulla strada statale di Rezzato DESCRIZIONE E

**PARTICOLARITÀ** Superficie: Ufficio di 365 mq composto da undici locali Riscaldamento e condizionamento: Ufficio dotato di sistema termoautonomo che garantisce un controllo personalizzato della temperatura attraverso termoconvettori a incasso Comfort nei servizi igienici: Servizi igienico a norma disabili dotato di antibagno a norma di legge. Sono presenti termo-arredi in bagno con boiler elettrico per acqua calda Angolo cucina: L'ufficio dispone di un pratico angolo cucina completo di cappa d'aspirazione, ideale per preparare pasti veloci e pratici durante la giornata lavorativa Sicurezza: Tutte le unità sono dotate di porte blindate per garantire la massima protezione e tranquillità ai propri occupanti Classe energetica: L'immobile è classificato in classe energetica A3, garantendo elevati standard di efficienza e ridotti consumi energetici Connessione ultraveloce: La struttura è dotata di fibra FTTH, garantendo una connessione internet ultraveloce per soddisfare le esigenze di connettività dei professionisti Accessibilità: L'edificio è dotato di un ascensore per gar [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

