



Rif.: 60861018

€ 1.450 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Indipendenza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 100
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 200 mq che affaccia su Via Indipendenza con doppio servizio igienico, vetrina fronte strada ed è completamente ristrutturato

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ
Superficie: Il negozio ha una superficie complessiva di 200 mq divisa in 3 ambienti comunicanti

Posizione: L'immobile è ubicato al piano terra di un condominio che si affaccia su Via Indipendenza, una parallela di Viale Sant'Eufemia, una delle principali strade di accesso al centro città di Brescia

Visibilità: La vetrina fronte strada su zona di alto flusso pedonale e veicolare garantisce un'ottima visibilità

Impianti: L'impianto di riscaldamento è autonomo e l'impianto elettrico a norma

Servizi igienici: Il negozio è munito di doppio servizio igienico con antibagno

Parcheggio: Nelle immediate vicinanze del negozio sono presenti alcuni posti auto ad uso pubblico

Canone: NON soggetto ad IVA

Spese condominiali: 100 annui

Ristrutturazione: L'immobile è stato recentemente ristrutturato a nuovo

Date le caratteristiche del negozio, l'immobile si presta ad attività commerciali e relative alla ristorazione, come trattorie o ristoranti.

UBICAZIONE E CONTESTO
L'immobile qui proposto si affaccia su una delle vie principali di Sant [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

