



Rif.: 60851269

€ 400.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Asti - San Zeno

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 140 mq al piano terra con laboratorio di 200 mq al piano interrato, parcheggio privato e vetrine che affacciano sul giardino condominiale DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il locale commerciale ha una superficie complessiva di 340 mq divisi in un negozio di 140 mq al piano terra e un magazzino di 200 mq al piano interrato-Posizione: Il negozio si trova al piano terra di un condominio che affaccia su Via San Zeno, una delle principali strade di accesso alla tangenziale e all'autostrada, nonché a pochi chilometri dal centro di Brescia-Visibilità: L'immobile è circondato sui due lati da vetrine che si affacciano direttamente sul giardino condominiale, garantendo un'ottima visibilità pedonale-Altezza interna: 2,90 metri-Impianti: Impianto di teleriscaldamento condominiale e impianto di climatizzazione con fancoil a soffitto-Servizi igienici: Al piano terra del negozio troviamo un servizio igienico con antibagno-Accessibilità: La proprietà è dotata di accesso carraio, rendendo agevole la movimentazione di merci o attrezzature. Inoltre, una scala interna collega i due piani, facilitando la gestione interna dell'attività.- Parcheggio: Il parcheggio privato condomi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

