



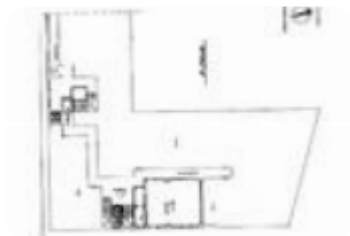
Rif.: 60787109

**€ 195.000**

**Ufficio in vendita**

**Brescia, Via della Volta - Volta**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**ufficio - 90mq - Brescia  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**L'ufficio che proponiamo in vendita è sito all'interno della palazzina ex cascina storica, altamente riconoscibile, che è stata recentemente oggetto di totale ristrutturazione. Le opere di ammodernamento hanno riguardato ogni elemento interno ed esterno del complesso. Il complesso si presenta in ordine, completamente tinteggiato ed in ottimo stato di manutenzione. La soluzione è così caratterizzata: - Locale ad uso ufficio di circa 90mq- Presenza di servizio igienico con antibagno- Locale server dedicato- Impianto riscaldamento e condizionamento - Cablaggio rete dati- Ampie vetrate luminose- Piazzale di parcheggio- Locali serviti da ascensori a norma disabili- Spese condominiali: [ ]600,00/anno escluso il riscaldamento  
**UBICAZIONE E CONTESTO**Il traffico Viale Duca degli Abruzzi è situato nella zona a sud del territorio comunale della città di Brescia. Il viale è un'arteria privilegiata di accesso alla città per chi vi giunge dalla Bassa Bresciana. Il quartiere si sviluppa lungo il viale con prevalenza di condomini degli anni settanta alternati da moderni edifici residenziali sotto i quali si tro [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

