



Rif.: 60783351

## € 1.550 / mese Negozio in affitto

Botticino, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Negozio - 150 mq - Botticino  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Il negozio che proponiamo in locazione è posto fronte strada e si trova nel comune di Botticino, precisamente in Via Cavour ed ha le seguenti caratteristiche:- superficie complessiva di circa 150 mq- 3 locali, oltre a magazzino sul retro- altezza interna di circa 3,30 m- Doppia vetrina fronte strada- Riscaldamento autonomo con caldaia a gas - Predisposizione impianto climatizzazione - Servizio igienico - parcheggio privato al servizio degli utenti - Spese condominiali pari ad EURO 500,00/anno. Considerate le caratteristiche sopra esposte, l'ambiente si presta all' insediamento di svariate attività come ad esempio vendita al dettaglio, studi professionali, attività di servizi, ecc. Il canone è soggetto ad iva. E' inoltre disponibile un magazzino di circa 550 mq ad 1550/MESE posto sul retro della struttura. Maggiori informazioni in agenzia.  
UBICAZIONE E CONTESTO: Botticino è un comune italiano di 10 638 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. È situato nell'area pedemontana a nord-est del capoluogo, ai piedi delle Prealpi bresciane. Si trova sovrastato dal Monte della Maddalena ed è noto per il ma [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

