



Rif.: 60749649

**€ 27.000**

**Attività in vendita**

**Brescia, Via Piave - Zona Via Piave**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	99

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:**Attività Bar caffetteria - Brescia, Viale Piave**PARTICOLARITA'** E DESCRIZIONE**L'**attività di bar caffetteria che proponiamo in vendita è sita in Viale Piave, una delle strade principali di accesso alla città.**L'**immobile nel quale viene svolta l'attività è composto da:-Sala principale con bancone bar attrezzato-20 posti a sedere interni-Servizi igienici per clienti e privati per i dipendenti -Retro bottega adibito a magazzino-Ampie vetrine fronte strada Il canone di locazione è pari ad 11.040/anno, ovvero 920,00/mese.Spese condominiali di 600,00/anno.Sono comprese nella vendita tutte le attrezzature e arredi presenti al suo interno e necessarie allo svolgimento dell' attività, ad eccezione di alcune strumentazioni in comodato d'uso gratuito.**L'**attività si trova in posizione strategica a pochi metri da un istituto scolastico, attività di servizi ed uffici professionali e lavora soprattutto come bar diurno.Maggiori informazioni in agenzia.**UBICAZIONE E CONTESTO**Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Lombardia. È il secondo comune della regione per popolazione dopo Milano.Brescia possiede un cospicuo patrimonio [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

