



Rif.: 60728384

↓ € 800 / mese

€ 1.000 (-20%)

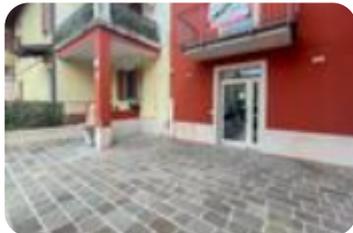
## Negozi in affitto

Brescia, Via Casotti - San Polo

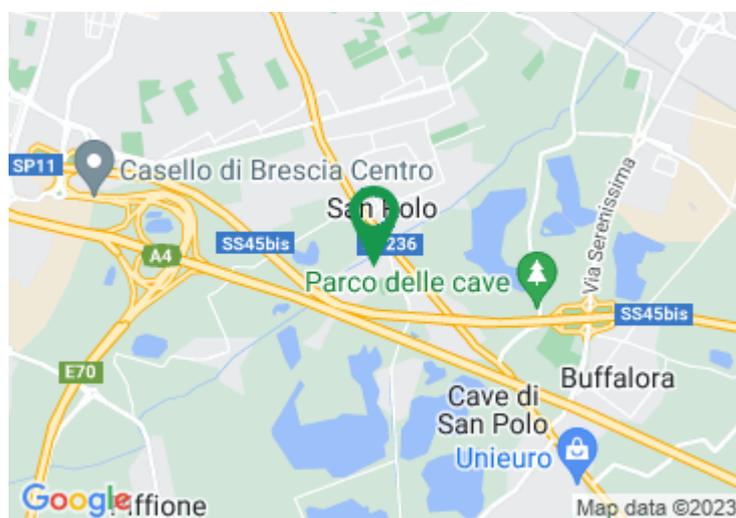
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |
| <b>Piano:</b>          | 2          |

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 140 mq su due livelli con zona cucina, magazzino al piano interrato e area esterna ad uso esclusivo DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'-Superficie: La superficie totale del negozio è di 140 mq divisi in zona commerciale al piano terra e zona magazzino al piano interrato-Canna fumaria: Doppia canna fumaria nella zona cucina-Doppio accesso-Servizi igienici: L'immobile è fornito di servizi igienici con antibagno a norma disabili e una zona spogliatoi-Impianti: Impianto di riscaldamento autonomo-Area esterna: Completano la soluzione uno spazio esterno esclusivo e un piazzale di parcheggio-Canone: Non soggetto ad IVA-Nessuna spesa condominialeIl locale è stato oggetto di recente ristrutturazione. Data la natura dell'immobile, la soluzione che proponiamo si presta ad attività di somministrazione e ristorative. UBICAZIONE E CONTESTO Brescia è un comune italiano di 197 300 abitanti, capoluogo dell'omonima provincia in Lombardia. È il secondo comune della regione per popolazione dopo Milano. Brescia possiede un cospicuo patrimonio artistico e architettonico ed è tra i principali centri economico-produttivi d'Italia. La città è attraversata dall'Autostrada A4 che la collega a [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

