



Rif.: 60631765

## € 2.200 / mese Negozio in affitto

Brescia, Viale Sant'Eufemia - San Eufemia Della Fonte

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	99
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio di 250 mq con zona cucina, laboratorio, magazzino e vetrine fronte strada su zona di forte passaggio DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'-Superficie: Locale commerciale di circa 250 mq con Servizi igienici: Il locale è munito di triplo servizio igienico con antibagno-Parcheggio: Antistante il locale si trova un ampio piazzale esterno ad uso parcheggio-Visibilità: Le ampie vetrine fronte strada su zona di forte passaggio garantisce un'elevata visibilità al negozio-Posizione: Il locale si trova all'interno di un parco commerciale che da su Viale Sant'EufemiaLa soluzione viene proposta anche in vendita ad 260.000. UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso sorge in corrispondenza del semaforo che smista il traffico proveniente dalla città in direzione della località di Sant'Eufemia della Fonte. È situato fronte strada su una delle principali dorsali d'accesso della città. Dall'edificio con poche centinaia di metri di percorrenza si raggiungono gli svincoli d'accesso della Strada Provinciale BS 11, meglio conosciuta come Tangenziale Sud, via di comunicazione che permette il collegamento con tutti i principali quartieri cittadini e che consente di raggiungere l'ingresso del casello a [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

