



Rif.: 60622837

**€ 80.000**

**Negozio in vendita**

**Castenedolo, Via Giosuè Carducci**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Box:</b>	99
<b>Posti auto:</b>	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio in vendita a reddito con resa annua dell'11%  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'-Attività conduttrice:  
Scuola di ballo-Superficie: Locale commerciale di 121 mq  
posto al primo piano-Parcheggio: Antistante il locale vi è  
un piazzale esterno pubblico ad uso parcheggio-Servizi  
igienici: Il locale è munito di servizio igienico con  
antibagno-Spese condominiali: € 500 al mese, comprensive  
di acqua a consumo UBICAZIONE E

CONTESTO Castenedolo è un comune italiano di 11 400  
abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Il comune  
è attraversato dalla dorsale principale che lo collega alla  
città di Brescia e a Montichiari. A soli 5 km troviamo il  
casello autostradale di Brescia Est dove passa la A4  
Milano - Venezia dove parte la bretella autostradale  
Corda Molle, tangenziale che unisce le tre autostrade che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

