



Rif.: 60622799

**€ 65.000**

**Negozi in vendita**

**Castenedolo, Via Giosuè Carducci**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Box:</b>	99
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Attività ventennale in vendita a reddito di 66 mq con rendita lorda del 8,3% DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'-Canone annuo: [ ] 5395,00- Resa lorda annua: 8,3%-Superficie: Locale commerciale di 66 mq posto al primo piano-Parcheggio: Antistante il locale vi è un piazzale esterno pubblico ad uso parcheggio-Servizi igienici: Il locale è munito di servizio igienico con antibagno-Spese condominiali: [ ] 500 al mese, comprensive di acqua a consumo UBICAZIONE E CONTESTOCastenedolo è un comune italiano di 11 400 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Il comune è attraversato dalla dorsale principale che lo collega alla città di Brescia e a Montichiari. A soli 5 km troviamo il casello autostradale di Brescia Est dove passa la A4 Milano - Venezia dove parte la bretella autostradale Corda Molle, tangenziale che unisce le tre autostrade che attraversano il territorio della provincia di Brescia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

