



Rif.: 60502095

**€ 1.200 / mese**

## Laboratorio in affitto

Brescia, Viale Sant'Eufemia - San Eufemia Della Fonte

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEI locali sono in buono stato di conservazione ed è presente un piazzale di parcheggio antistante. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'L'immobile facente parte di un parco commerciale, si affaccia sul Viale Sant'Eufemia.Composizione:- Superficie di circa 420 metri quadrati- Ampio parcheggio antistante- Presenza di stanze ad uso ufficio- Servizio igienico- Possibilità di ampliamento metratura- Accesso carraio Vista la posizione e la natura dell'immobile, la soluzione si presta ad attività che necessitano di collegamenti rapidi con la tangenziale e l'autostradaUBICAZIONE E CONTESTOIl complesso sorge in corrispondenza del semaforo che smista il traffico proveniente dalla città in direzione della località di Sant'Eufemia della Fonte. E' situato fronte strada su una delle principali dorsali d'accesso della città. Dall'edificio con poche centinaia di metri di percorrenza si raggiungono gli svincoli d'accesso della Strada Provinciale BS 11, meglio conosciuta come Tangenziale Sud, via di comunicazione che permette il collegamento con tutti i principali quartieri cittadini e che consente di raggiungere l'ingresso del casello autostradale di Brescia Centro delle autost [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

