



Rif.: 60477532

€ 220.000

Negozi in vendita

Brescia, Corso Luigi Bazoli - San Polo

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 360
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 110 mq in vendita a reddito con riscaldamento autonomo posto a piano terra a Brescia, zona San Polino e con rendita annua del 3,8% DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Posizione: Locale commerciale situato al piano terra dei porticati ospitanti numerose attività commerciali nella zona di San Polino- Attività conduttrice: Centro scommesse- Canone annuo: 8400]- Rendimento annuo: 3,8%- Superficie: Locale commerciale di circa 110 mq al piano terra-Servizi igienici: Presente un servizio igienico con antibagno-Impianti: Impianto di riscaldamento autonomo e impianto elettrico a norma-Spese Condominiali: [400 annuiLa versatilità di questo locale lo rende adatto a qualsiasi tipo di attività commerciale o studio professionale. Che si tratti di un negozio, uno studio legale, uno studio medico o altro, questo spazio offre la flessibilità necessaria per adattarsi alle vostre esigenze. UBICAZIONE E CONTESTO La città di Brescia per far fronte al crescente bisogno di abitazioni popolari ha creato nei primi anni duemila un nuovo quartiere residenziale, quello di San Polino, che è situato tra la zona popolosa di San Polo e l'area est della città di Viale Sant'Eufemia. La zona è rag [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

