



Rif.: 61285446

€ 1.600 / mese

Negozi in affitto

Brescia, Via Giuseppe Verdi - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Via Verdi, a pochi metri da Piazza Vittoria, proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie commerciale di circa 60mq al piano terra distribuito in unico locale open space, tramite scala interna si raggiunge un interrato di ulteriori 60mq anch'essi commerciali con servizio igienico e antibagno. L'immobile dispone di ampia vetrina fronte strada. Il riscaldamento e il raffrescamento sono centralizzati con contocalorie. Le spese condominiali ammontano a circa euro 1200 anni oltre ai consumi. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività commerciali che necessitano di forte visibilità essendo posto proprio di fronte all'uscita della metropolitana caratterizzato da forte passaggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

