



Rif.: 61262852

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via A. Lamarmora - Brescia Due

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Brescia, in Via Lamarmora, proponiamo in AFFITTO negozi di circa 50 mq + laboratorio di circa 185 mq con una vetrina fronte strada, 3 accessi pedonali e una cantina con accesso dal laboratorio. Il negozio è raffrescato tramite split. Sono presenti e funzionanti gli impianti elettrici 220V e 380V, di videosorveglianza, di allarme oltre a quelli di illuminazione. Le spese condominiali sono circa € 600 all'anno. La richiesta per la locazione dei locali è di € 1.200 per il primo anno e dal secondo a regime la richiesta è di € 2.000. Nella locazione sono compresi gli arredi del negozio, i macchinari e le attrezzature presenti nel laboratorio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

