



Rif.: 61257621

€ 750 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via Francesco Perotti - Zona Girelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona industriale di Brescia proponiamo in locazione un ufficio di circa 90 mq, situato al secondo piano di una palazzina direzionale. L'immobile è composto da un ampio open space, un archivio e un servizio igienico con antibagno. Gli ambienti sono cablati e dotati di impianti elettrico, idraulico e di illuminazione sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono centralizzati, con possibilità di regolazione autonoma. Entro la fine del 2026 è prevista l'installazione di pannelli fotovoltaici, grazie ai quali i costi relativi alla climatizzazione potranno essere azzerati. È inoltre possibile utilizzare l'arredamento attualmente presente, con possibilità di integrarlo secondo le proprie esigenze. In posizione è comoda e facilmente

;

!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

