



Rif.: 61250499

€ 39.000

Attività in vendita

Brescia, Via Milano - Milano

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1.400
Piano:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 994.46 kW h/m² anno

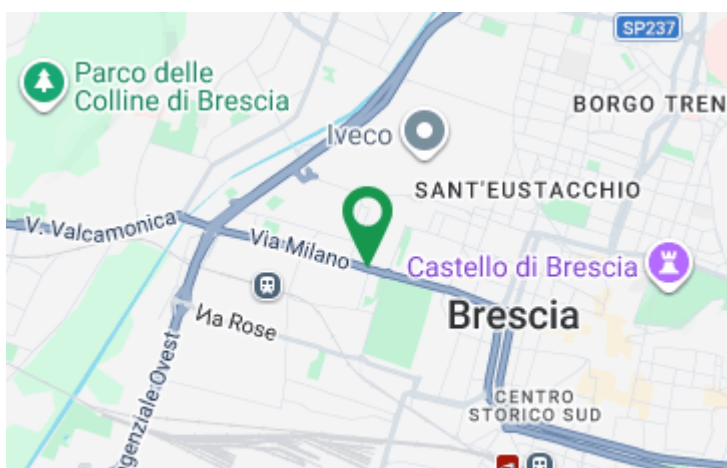
EP globale rinnovabile: 994.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In via Milano proponiamo in vendita un'attività di bar. Il locale in cui si svolge l'attività è stato recentemente arredato e ristrutturato. È dotato di due vetrine fronte strada che gli conferiscono visibilità e luminosità. Al piano inferiore, tramite una scala interna, si accede a un sottonegozio di circa 55 mq, da utilizzare come magazzino. Gli impianti di riscaldamento, raffrescamento ed elettrico sono funzionanti. Il contratto è di 6 anni con scadenza nel 2030 con possibilità di rinnovo per altri 6 anni. Il canone mensile di locazione è di € 1.200. Giorno di chiusura: domenica. La richiesta per la vendita dell'attività è di € 39.000.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

