



Rif.: 61225704

€ 1.900 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Orzinuovi - Via Orzinuovi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.500
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

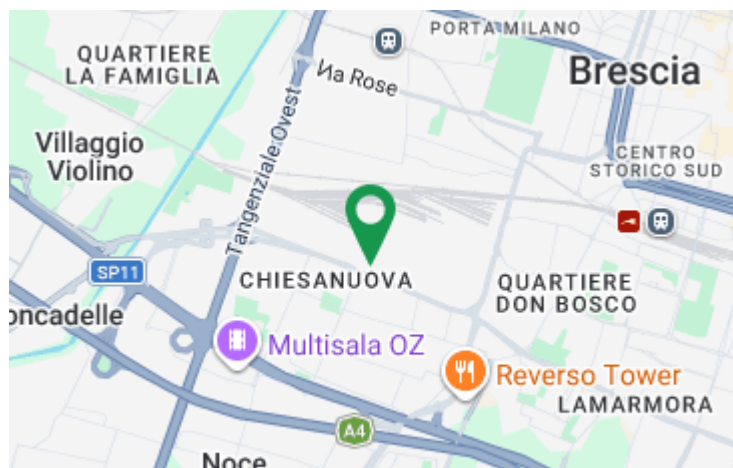
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Via Orzinuovi, in complesso commerciale e direzionale, proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie di circa 220mq suddiviso in 150 mq a piano terra divisi in tre locali oltre a servizio igienico con antibagno e ulteriori 70mq di soppalco. La soluzione dispone di un'ampia vetrina frontale e un accesso pedonale sempre vetrato e frontale vi è poi un ulteriore accesso sul retro comodo per il carico e lo scarico. Le spese condominiali ammontano a circa euro 1.500 annui. Il riscaldamento è autonomo collegato al teleriscaldamento e il raffrescamento anch'esso autonomo tramite split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività commerciali, uffici tecnici e di consulenza. Zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

