



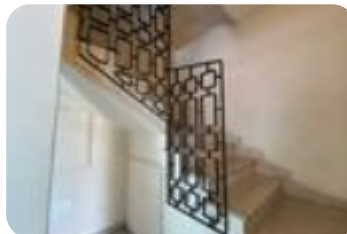
Rif.: 61201135

€ 1.000 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via Orzinuovi - Via Orzinuovi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 150
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

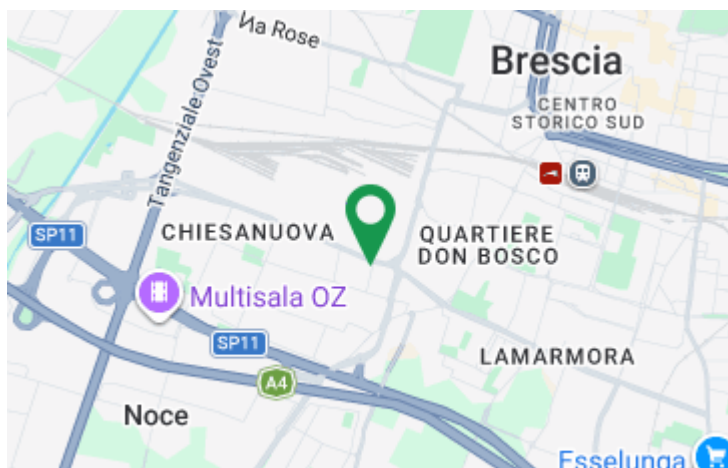
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Via Orzinuovi, in contesto commerciale e direzionale, proponiamo in affitto ufficio posto al primo piano. La soluzione vanta una superficie totale di circa 135mq distribuiti in ingresso, un ampio ufficio open pace, altri due uffici più piccoli oltre a ulteriore locale deposito, un grande corridoio/disbrigo e servizio igienico con doccia e zona ristoro. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia a gas. Non è presente il raffrescamento. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa 150€ anno. Ideale come ufficio o per attività di scuola di ballo, centro yoga o studi di personal trainer che necessitano di visibilità. Zona ad altissimo scorrimento automobilistico. Parcheggio nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

