

Rif.: 61190393

€ 160.000

Negoziò in vendita

Brescia, Via dei Mille - Zona Garibaldi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

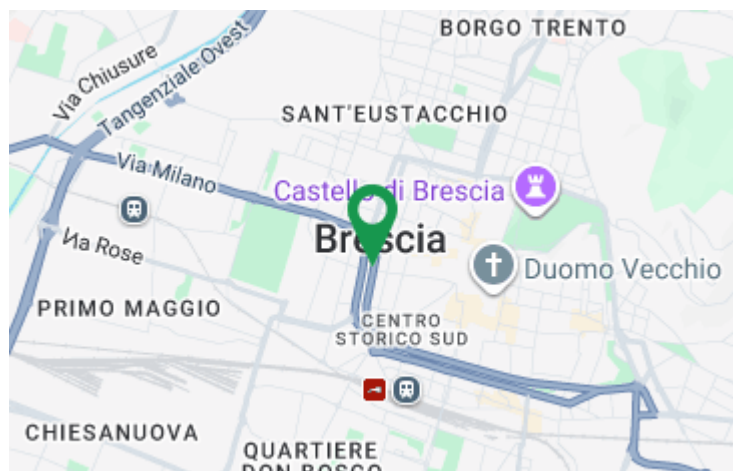
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Via dei Mille in un contesto commerciale e residenziale, proponiamo in vendita negoziò a piano con una superficie di circa 200 mq con ingresso dalla vetrina fronte strada di forte passaggio automobilistico e pedonale. La soluzione è suddivisa in tre locali da ristrutturare. Predisposizione per creare doppi servizi. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia (da mettere nuova), mentre non c'è raffrescamento. Le spese condominiali ammontano a circa €1200 all'anno. Soluzione ideale per negoziò ma anche per uso direzionale. Posizione strategica. Percheggia nelle immediate vicinanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

