



Rif.: 61175727

**€ 100.000**
**Magazzino in vendita**

Brescia, Via Baldassare Zamboni - Zona Iveco

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


Nella zona di Via Volturno, in contesto residenziale, proponiamo in affitto magazzino seminterrato con una superficie commerciale di circa 250mq distribuiti in un ampio locale open space e altre due piccole stanze. All'immobile si accede tramite rampa che conduce ai due ingressi carrai accessibili da mezzi di piccole dimensioni, e da un ingresso pedonale indipendente su altra via. Attualmente non vi è riscaldamento, tuttavia vi è la predisposizione per poterlo installare. Non è presente invece raffrescamento. E' presente un servizio igienico dotato di doccia. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

