

Rif.: 61164585

€ 105.000

Attività in vendita

Brescia, Via Solferino - Zona Stazione

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 500
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

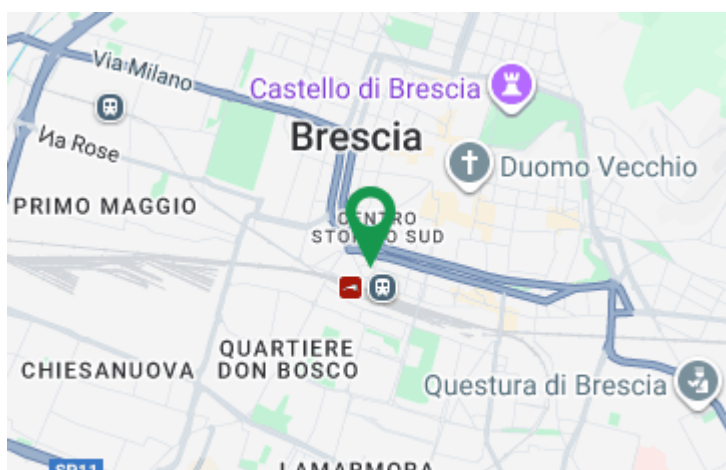
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In ZONA STAZIONE a Brescia, proponiamo in vendita attività di bar, con una superficie totale interna di 110 mq. L'immobile si sviluppa al piano terra in un locale openspace ed è dotato di 2 bagni per la clientela, di cui uno a norma disabili. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite split. L'immobile gode di alta luminosità grazie alle ampie vetrine fronte strada. Le spese condominiali ammontano a circa 500€ all'anno. L'immobile si trova in una zona di forte passaggio pedonale e automobilistico, facilmente raggiungibile. Viene consegnato con tutta l'attrezzatura e l'arredamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

