



Rif.: 61159198

€ 100.000

Ufficio in vendita

Brescia, Viale Italia - Zona Stazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in affitto un ufficio di circa 60 mq, situato al piano rialzato di un contesto tranquillo e ben servito. L'ingresso conduce a una prima stanza luminosa, ideale come reception o postazione operativa. A seguire si trova un bagno di servizio, ben posizionato e funzionale. La seconda stanza, spaziosa e versatile, si presta perfettamente come ufficio principale o sala riunioni. Da qui si accede a un ulteriore ambiente separato, ideale da utilizzare come ripostiglio, archivio o spazio tecnico. L'immobile si presenta come una soluzione funzionale, adatta a studi professionali, piccole attività o liberi professionisti in cerca di uno spazio ben organizzato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

