



Rif.: 61154890

**€ 800 / mese**

### Magazzino in affitto

Brescia, Via Romanino Gerolamo - Zona Stazione

**Tipologia:** magazzino

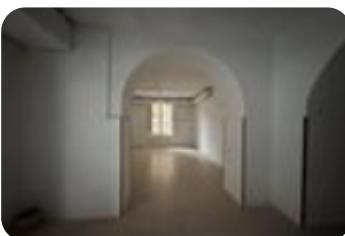
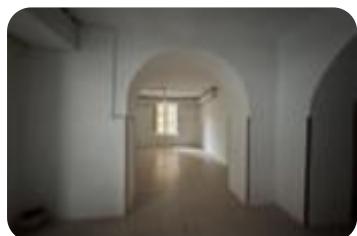
**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** magazzino

**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

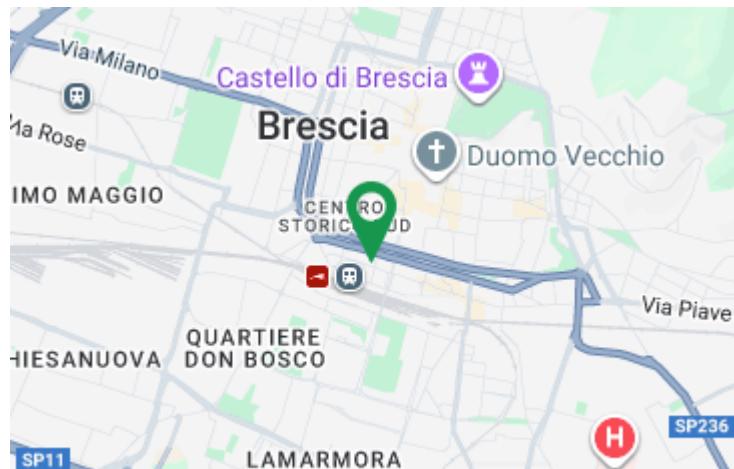
**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel ring di Brescia, in zona stazione, proponiamo in affitto un magazzino di circa 90 mq. L'immobile, situato al piano terra/seminterrato di un condominio, è suddiviso in due spaziose e luminose stanze, grazie alla presenza di due ampie finestre; presenta un ingresso pedonale ed uno carraio. È dotato di un posto auto, all'interno del cortile privato del palazzo. È presente un servizio igienico. Non sono presenti riscaldamento e raffrescamento. Gli impianti elettrico ed idraulico sono funzionanti. Non ci sono spese condominiali.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

