



Rif.: 61141312

€ 158.000

Ufficio in vendita

Brescia, Viale della Stazione - Zona Stazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 800
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 216.57 kW h/m² anno

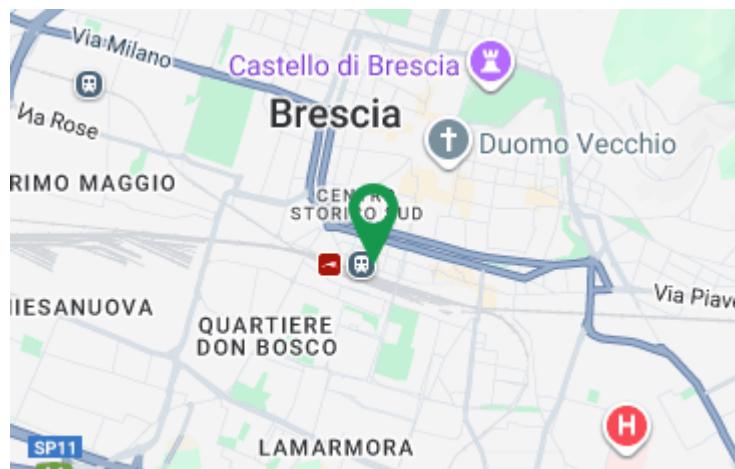
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



Proponiamo in zona stazione in vendita un ampio ufficio al secondo piano di un elegante edificio, composto da 4 vani oltre archivio. L'immobile dispone di 1 servizio igienico con antibagno con finestra. L'ufficio è dotato di ampie finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale e un ambiente di lavoro luminoso. Presenti un balcone. C'è la possibilità di acquistare altri 130 mq di ufficio adiacente. Possibile cambio d'uso in abitazione. L'immobile è situato in una zona ben servita, facilmente raggiungibile e vicino a tutte le principali vie di comunicazione, a pochi passi dalla stazione e dalla metropolitana, rendendolo perfetto per i professionisti che cercano un'ubicazione

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

