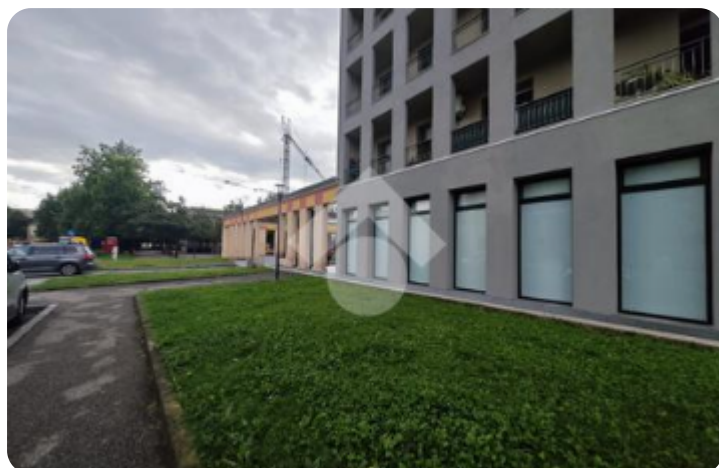




Rif.: 61126986

€ 1.000.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Rose di Sotto - Quartiere Primo Maggio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.000
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

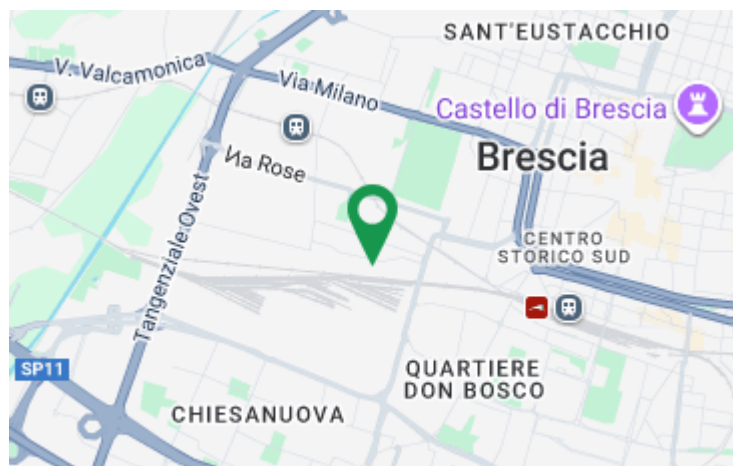
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Quartiere I maggio proponiamo in vendita ufficio/locale commerciale di circa 700mq, di cui 280 locati a €18.000 annui, e altri 420 liberi, posto a piano terra e suddiviso in più locali tramite pareti mobili, con otto servizi igienici (UOMINI/DONNE/DISABILI). Il riscaldamento è autonomo, attraverso teleriscaldamento e il raffrescamento avviene attraverso gruppo frigorifero. Gli impianti elettrico ed idraulico sono funzionanti. L'immobile è dotato di sistema di allarme. Le spese condominiali ammontano a €4000 annui, esclusi consumi di teleriscaldamento e acqua.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

