



Rif.: 61124273

€ 139.000

Negozio in vendita

Brescia, Contrada del Cavalletto - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

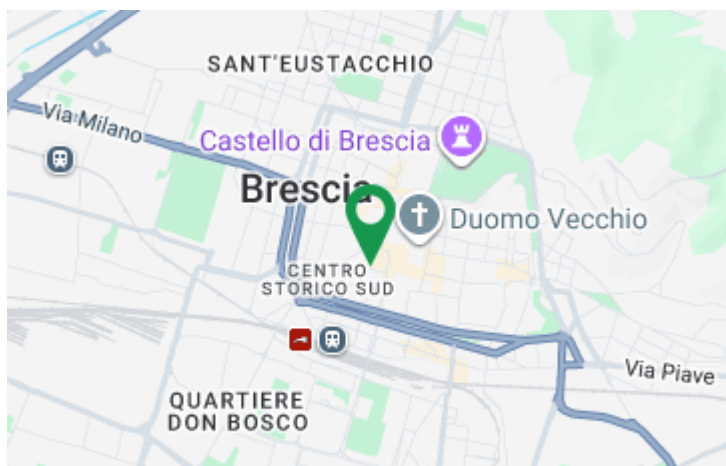
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona Centrale di Brescia, a due passi da Palestro, proponiamo in vendita negozio/ufficio di circa 83 mq. Al piano terra l'immobile è costituito da 3 locali più un bagno a norma disabili con la possibilità di ricavarne un secondo. La soluzione è caratterizzata da un'ampia vetrina utilizzabile per l'esposizione di prodotti o annunci della propria attività. Al piano interrato c'è un bellissimo locale di circa MQ 26 completamente in mattoni da usare come magazzino o come deposito di materiali. I locali sono stati ristrutturati recentemente e gli impianti sono tutti funzionanti. Riscaldamento e raffrescamento sono a gas. Le spese condominiali sono circa 300€ all'anno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

