



Rif.: 61117109

€ 360.000

Capannone in vendita

Brescia, Via G. di Vittorio - Zona Girelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

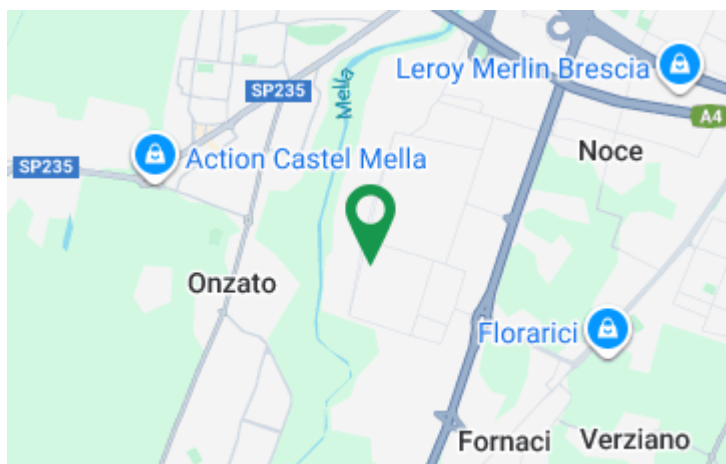
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Brescia nella zona industriale proponiamo in vendita a reddito capannone a schiera con una superficie di circa 440mq. Dotato di servizio igienico con doccia e locale caldaia. Piazzale privato di circa 100 mq. Altezza 7 mt, con presenza di mensole per carroponte. Presente cabina elettrica comune. La strada di accesso è una strada privata comune con altre unità immobiliari. Locato dal 02/2025 al canone annuo di € 28.800 con una rendita del 8%. Canone soggetto ad IVA

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

