

Rif.: 61114295

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Piazza loggia - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

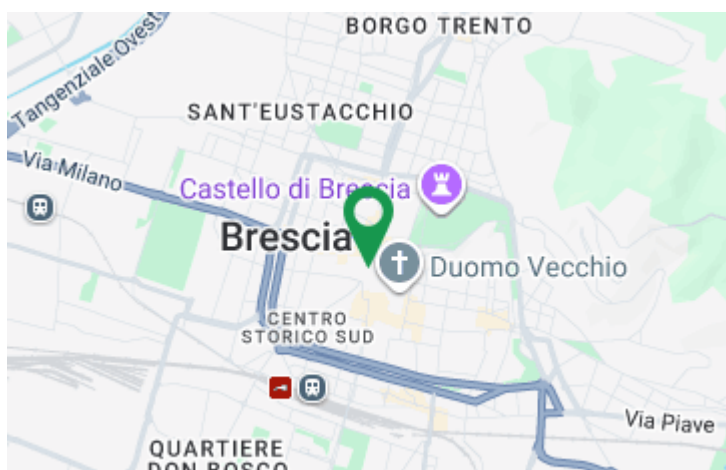
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLO CONTRATTI TEMPORARY Nella zona di Piazza della Loggia, proponiamo in affitto negozio/ufficio posto al piano terra di storica palazzina con affaccio sulla Loggia, con una superficie totale di circa 170mq distribuiti su due livelli collegati tra loro tramite scala interna. Il piano terra, di circa 100mq, è caratterizzato da unico locale open space con servizio igienico e antibagno. L'interrato, diviso in due ampi spazi, è di circa 80mq ed è utilizzabile come magazzino. La soluzione è in posizione angolare e dispone di quattro vetrine fronte strada che donano luminosità alla soluzione. L'immobile è in ottime condizioni e presenta eleganti finiture quali mattoni a vista, soffitto a volta e importanti colonne. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore. Le spese condominiali ammontano a circa euro 400 anno. Ideale per attività commerciali o uffici direzionali o tecnici che necessitano di alta visibilità e contesto pregiato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

