



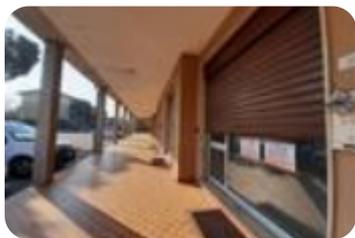
Rif.: 61098379

€ 65.000

Negozio in vendita

Roncadelle, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 350
Box:	1
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Roncadelle, in contesto residenziale, proponiamo in vendita a reddito negozio con una superficie di circa 80mq distribuiti in unico locale open space con servizio igienico e antibagno. La soluzione dispone di due vetrine fronte strada con serranda elettrica. Le spese condominiali ammontano a circa euro 350 annue. Fronte immobile vi è inoltre ampio parcheggio utilizzabile dalla proprietà o dalla clientela. Tramite scala o rampa esterna si accede ad un box privato interrato. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi. Il canone di locazione pattuito è di euro 400 mensili. Il contratto di locazione ha scadenza Aprile 2022.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

