



Rif.: 61096990

€ 120.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Zara - Quartiere Don Bosco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IMMOBILE A REDDITO Brescia proponiamo in vendita a reddito immobile di una superficie totale di 80 mq, al piano terra, distribuiti in un locale ben illuminato dall'ampia vetrina fronte strada e completamente arredato, con 15 posti a sedere interni. La soluzione inoltre vanta la presenza di una cucina completamente arredata con relativo spogliatoio e bagno riservato al personale, vi è inoltre un'alto bagno a norma disabili. Gli impianti sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite split. L'immobile è dotato di canna fumaria. L'immobile dispone di 16 telecamere interne ed esterne e dell'impianto nebbiogeno. Vi è un contratto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

