



Rif.: 61096492

€ 49.000

Attività in vendita

Brescia, Via Moretto - Ring

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

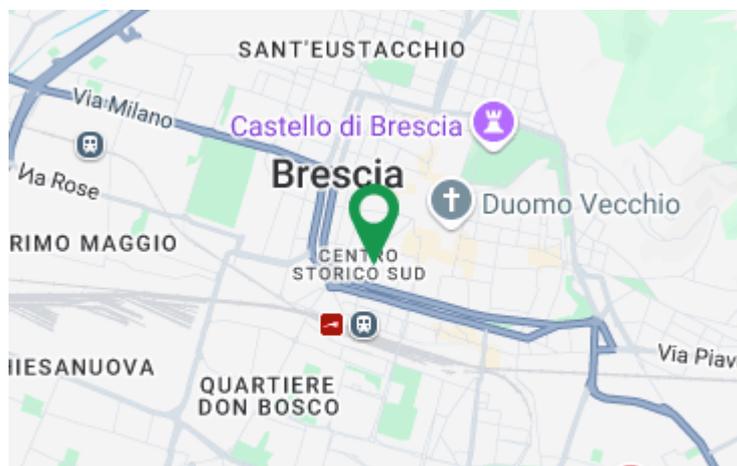
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Brescia, proponiamo in vendita attività di bar/ristorante con una superficie totale interna di circa 135mq. L'immobile si sviluppa in due locali per la somministrazione, una cucina e un bagno a norma disabili. Abbiamo inoltre un soppalco con spogliatoio e bagno dipendenti. Completa la soluzione un piccolo dehor esterno ceduto in locazione dal Comune. Il riscaldamento è autonomo mentre non è presente raffrescamento. Le spese condominiali, pari a €100 mensili, sono comprese nel canone di locazione oggi quantificato in Euro 900. Il canone di locazione dovrà essere riconcordato con la proprietà. L'immobile viene consegnato con tutta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

