



Rif.: 61094579

€ 170.000

Attività in vendita

Brescia, Largo Formentone - Brescia Centro

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 400
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro storico di Brescia proponiamo in vendita attività di bar/enoteca di circa 70mq. L'immobile si sviluppa al piano terra in un unico locale ed un bagno a norma disabili. E' inoltre presente un locale adibito a magazzino e spogliatoio con un altro bagno. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi. Le spese condominiali ammontano a circa €400 all'anno. L'immobile si trova in una zona centrale e di forte passaggio pedonale, facilmente raggiungibile, e gode di un'ottima visibilità. Viene consegnato con tutta l'attrezzatura e l'arredamento. Il canone di locazione mensile è di €1300.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

