



Rif.: 61089426

€ 6.500 / mese

Capannone in affitto

Brescia, Via Bruno Buozzi - Girelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

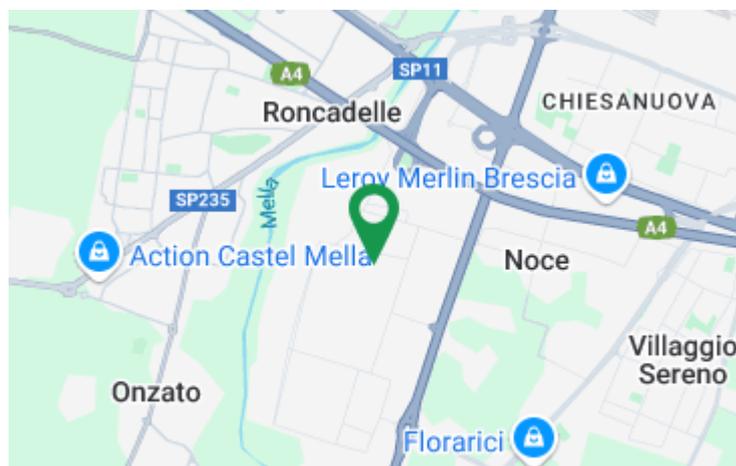
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona industriale di Brescia, proponiamo in affitto capannone con una superficie di circa 1400mq su unica campata. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale e carraio sul fronte oppure tramite ingresso carraio e pedonale posto sul lato del capannone. La soluzione è composta da un unico openspace con zona uffici di circa 200 mq di cui 100 mq circa al piano terra divisi con pareti mobili in quattro locali e doppio servizio igienico con antibagno e circa 100 mq al primo piano con ulteriore servizio igienico. L'altezza del capannone è di 7,5 mt sotto trave e 6,5 mt alla mensola. Il capannone è privo di riscaldamento, tuttavia gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Il complesso dispone di anello antincendio e impianto d'allarme. La soluzione dispone inoltre di uno spazio manovra per bilici. Il capannone è posto in ottima posizione: a pochi metri dalla tangenziale e dall'entrata autostradale. Le immagini sono a scopo illustrativo.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

