



Rif.: 61089405

**€ 6.300 / mese**

**Capannone in affitto**

Brescia, Via Bruno Buozzi - Girelli

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.400 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

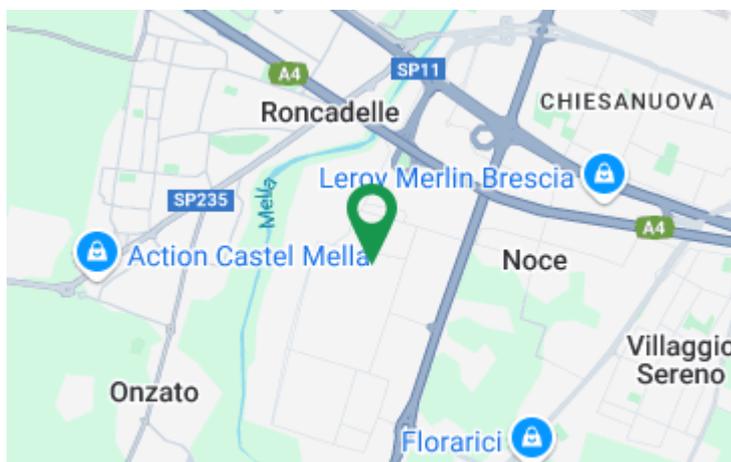
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona industriale di Brescia, proponiamo in affitto capannone con una superficie di circa 1400mq su unica campata. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale e carraio sul fronte oppure tramite ingresso carraio e pedonale posto sul lato del capannone. La soluzione è composta da un unico openspace con ufficio e servizio igienico con antibagno. L'altezza del capannone è di 7,5 mt sotto trave e 6,5 mt alla mensola. Il capannone è privo di riscaldamento, tuttavia gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Il complesso dispone di anello antincendio e impianto d'allarme. La soluzione dispone inoltre di uno spazio manovra per bilici. Il capannone è posto in ottima posizione, a pochi metri dalla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

