



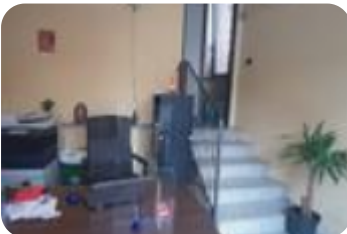
Rif.: 61080439

€ 110.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Giovanni Pascoli - Milano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Pascoli, proponiamo in VENDITA un grazioso negozio di circa MQ 36 composto da 2 locali e un bagno esterno più un sottonegozio di circa MQ 150 collegati tramite una scala interna. Il negozio al piano terra gode della presenza di una vetrina che dona luminosità all'immobile. Le soluzioni sono riscaldate e raffrescate tramite split. Gli impianti elettrici, di illuminazione e di riscaldamento sono funzionanti. Il negozio al piano terra viene venduto a reddito e attualmente porta un reddito annuo di € 7.440 con la possibilità di essere incrementato mettendo a reddito il sotto negozio a un canone annuo di € 4.800. La richiesta totale per la vendita in blocco di tutti i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

