**Affiliato: Studio Impresa 1 Srl**
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326

Rif.: 61050799

## € 2.000 / mese

## Ufficio in affitto

**Brescia, Via del Mella - Zona Girelli**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 240 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

A Brescia, in Zona Industriale, proponiamo in affitto ufficio di circa 240mq, posto al piano terra di una palazzina commerciale/direzionale, suddiviso in 4 locali.La soluzione dispone di 6 servizi igienici di cui 2 a norma disabili.Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono presenti e funzionanti.Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi grazie alla presenza di termoconvettori.Sono presenti delle ampie vetrate fronte strada, che donano luminosità e visibilità all'ufficio.Completano la soluzione 4 posti auto privati.Ubicato nella Zona Industriale della città, a 400m dall'ingresso della Tangenziale Ovest.

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.