



Rif.: 61038022

€ 170.000

Capannone in vendita

Roncadelle, Via G. di Vittorio

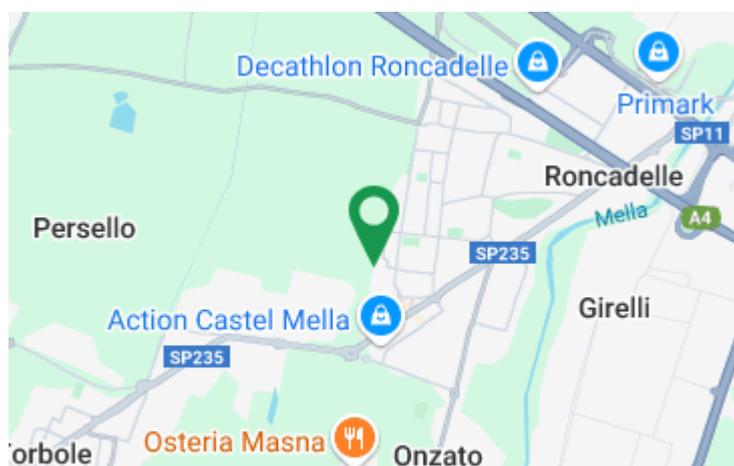
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 300
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona di Roncadelle, proponiamo in vendita capannone sito al piano terra di circa 160mq. Composto da un primo locale open space, un secondo locale ad uso ufficio e due servizi igienici con antibagno. Non è presente ne il riscaldamento ne il raffrescamento. Le spese condominiali ammontano a circa 300€ all'anno. Possibilità di parcheggio nelle vicinanze dell'immobile. Completa la soluzione un'area esterna sul retro di circa 100mq. Ideale per attività che necessitano di uno spazio per fare deposito. Attualmente occupato da falegnameria e il canone di locazione è di 11.000€ con una rendita pari al 6,5% scadenza contratto 01/2031.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

