



Rif.: 61028106

€ 300.000

Negozi in vendita

Brescia, Via Sagliari - Lamarmora

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 10.400
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

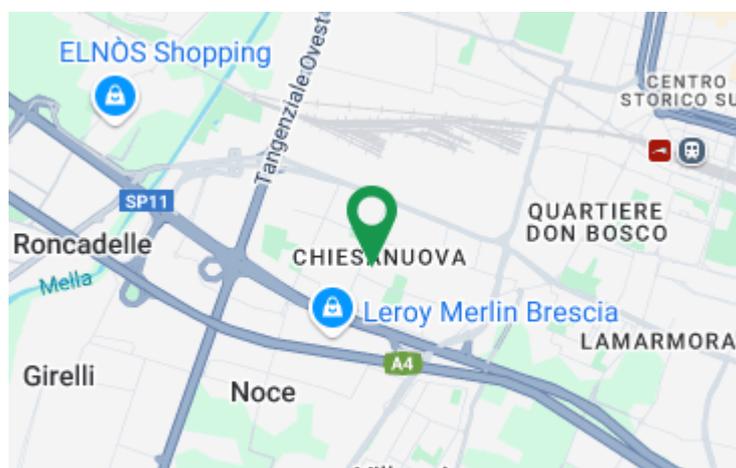
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro commerciale Vecchio Flaminia, proponiamo in vendita due negozi a reddito, con una rendita del 7,2%. Il primo locale, da 133 MQ è locato per la cifra di 12.000 all'anno, mentre il secondo da 157 MQ per 9.600 annui. Gli interni dei due locali si presentano in ottimo stato di conservazione e sono occupati da un Risto-Bar con Slot Machine e da un centro di Pilates. Entrambi i locali sono in ottime condizioni con impianti e utenze a norma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

