



Rif.: 61022539

€ 180.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Milano - Milano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.600
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

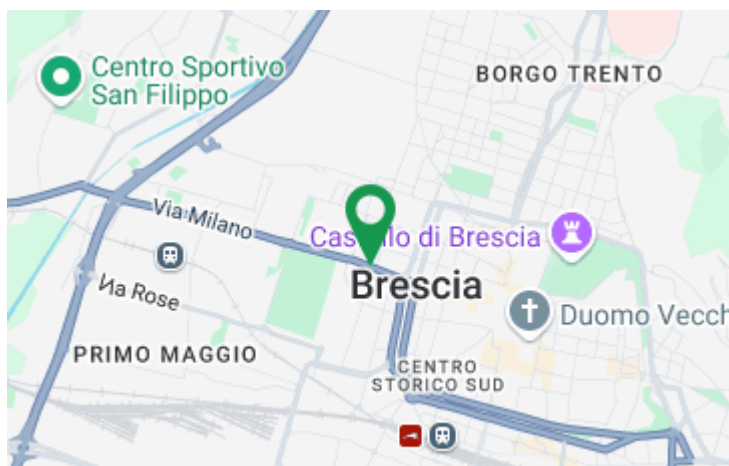
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in VENDITA NEGOZIO situato in via Milano in posizione strategica e ben visibile, il negozio ha due ampie vetrine. Attualmente adibito a bar, all'interno troverai uno spazio ampio accogliente con una piccola cucina per un totale di circa 70 mq. Nell'interrato direttamente collegato da scala un ulteriore locale di circa 30mq adibito a magazzino con due servizi igienici. Locato a euro 18,000 annui, ha una rendita del 10%, rappresenta un'ottima occasione per chi desidera investire nel settore immobiliare con un ritorno certo!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

