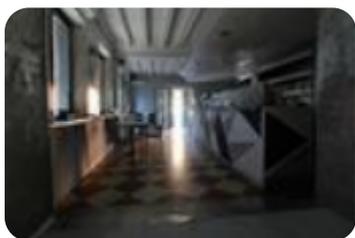




Rif.: 61014839

€ 2.000 / mese
Negozio in affitto
Brescia, Via dalmazia - Quartiere Don Bosco

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 250 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuë: | € 0 |
| Piano: | 1 |


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

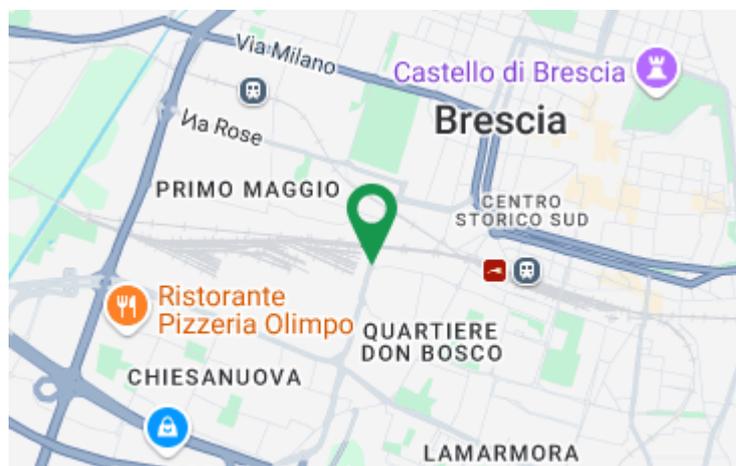
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Via Orzinuovi, proponiamo in affitto negozio arredato ad attività di ristorazione. Il locale vanta una superficie di circa 200mq distribuiti in primo locale ad uso bar con bancone, sala somministrazione per circa 20/25 coperti, cucina attrezzata e arredata con bagno per personale e doppio servizio igienico di cui uno a norma per disabili. Tramite scala interna si accede al magazzino interrato. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore e caldaia a gas. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Completa la soluzione un Dehor esterno privato. L'immobile dispone di canna fumaria e si presta ad attività di gastronomia, gelateria, bar e per la ristorazione.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

