



Rif.: 60971621

↓ € 700 / mese

€ 900 (-23%)

Ufficio in affitto

Brescia, Via Corfù - Brescia Due

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.500
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Brescia Due, in contesto direzionale e residenziale, proponiamo in affitto ufficio posto al primo piano con una superficie di circa 100 mq L'immobile si suddivide in quattro locali ad uso ufficio e servizio igienico con antibagno. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole mentre il raffrescamento è autonomo tramite Split. Le spese condominiali ammontano a circa 2500 euro all'anno e comprendono i consumi di riscaldamento ed acqua calda sanitaria. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. La soluzione è completamente cablata. L'immobile dispone di una cantina al piano interrato raggiungibile tramite scala interna al condominio. L'immobile è posizionato in zona facilmente raggiungibile, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria raggiungibile tramite mezzi pubblici quali autobus e metro. Numerosi parcheggi sono inoltre disponibili nelle immediate vicinanze. La soluzione si presta ad attività direzionali, uffici tecnici e professionali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

