



Rif.: 60954611

**€ 620.000**

### Capannone in vendita

Roncadelle, Via E. Mattei

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

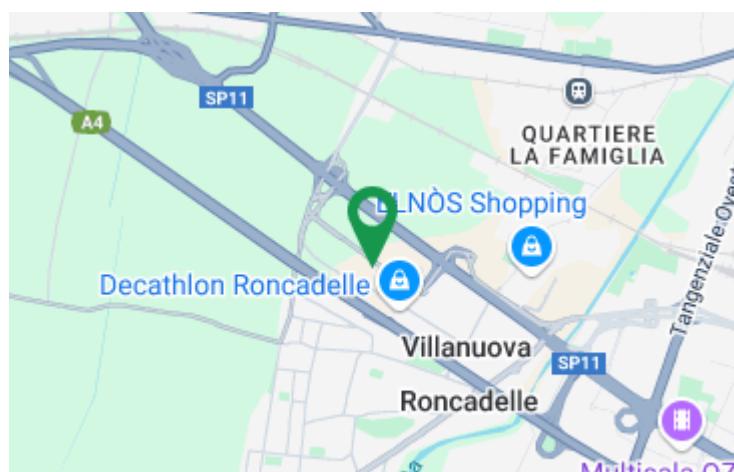
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Roncadelle, in contesto artigianale proponiamo in vendita capannone/ufficio/laboratorio/magazzino completamente da ristrutturare con una superficie totale di circa 1000 mq distribuiti in capannone di circa 400 mq alto 7 metri e 600 mq di magazzino/ufficio al piano terra alti 3,3 mt. La soluzione dispone di ingresso pedonale e carraio frontale con possibilità di realizzare ingresso carrario anche dalla corte comune. Zona comoda, facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale. Ideale per attività che necessitano di uffici, laboratori o magazzini in zona visibile e comoda.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

